

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
280

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Οικισμό Σκάλας του νήσου Πάτμου του Ν. Δωδεκανήσου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δόμνας Κορώνη – Παυλάκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 1
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου στον οικισμό Νεοχωρίου (Μάνης) επαρχίας Γυθείου, Νομού Λακωνίας φερομένου ως ιδιοκτησία Χρήστου Αναστασάκου. 2
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δέκα εννέα (19) κτιρίων που βρίσκονται στον οικισμό Αχινού του Νομού Φθιώτιδας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 3
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείου κωφάλλων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. . 4
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Απεσχωάρι της επαρχίας Καινουργίου του Νομού Ηρακλείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της κοινότητας Απεσχωάρι και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτων επί του Ο.Τ. 49-55 στο Δήμο Καματερού. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 11660/357

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Οικισμό Σκάλας του νήσου Πάτμου του Ν. Δωδεκανήσου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δόμνας Κορώνη – Παυλάκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Το υπ' αρ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περιπ. αα) και 5.

4. Την από 31.12.86 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Την από 19.1.1987 απάντηση της Δόμνας Κορώνη- Παυλάκη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Σκάλας της νήσου Πάτμου του Ν. Δωδεκανήσου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δόμνας Κορώνη – Παυλάκη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ. αρ. 11660/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

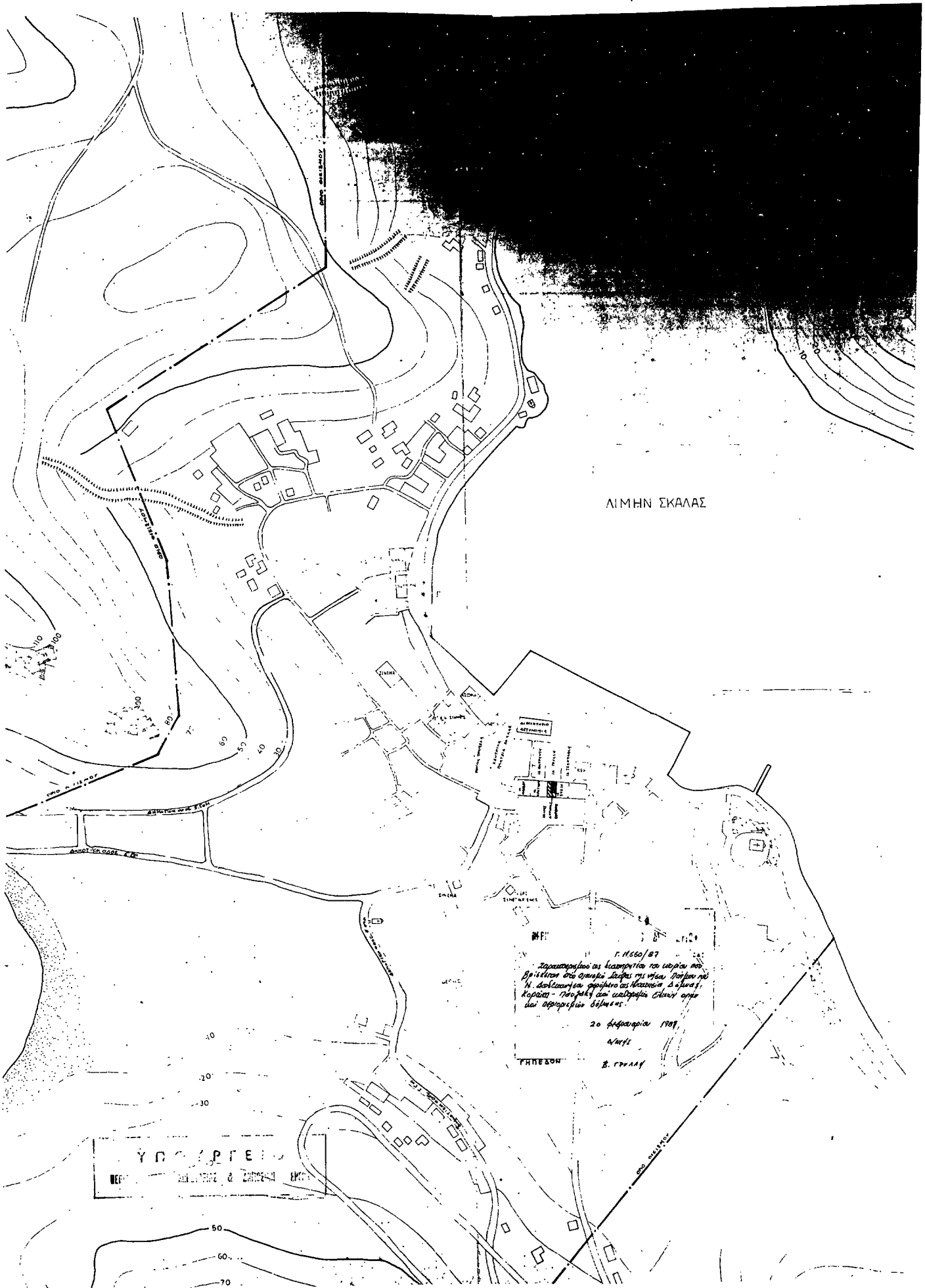
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό, στο εξωτερικό και στον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ



Αριθ. οικ. 14511/604

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου στον οικισμό Νεοχωρίου (Μάνης) επαρχίας Γυθείου, Νομού Λακωνίας φερόμενου ως ιδιοκτησία Χρήστου Αναστασάκου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
 2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
 3. Την από 16.1.87 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
 4. Την από 30.1.87 απάντηση του Χρήστου Αναστασάκου, αποφασίζουμε:
1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό νεοχωρίου (Μάνης) επαρχίας Γυθείου, Νομού Λακωνίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Χρήστου Αναστασάκου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών

Εφαρμογών με την υπ. αριθ. 14511/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

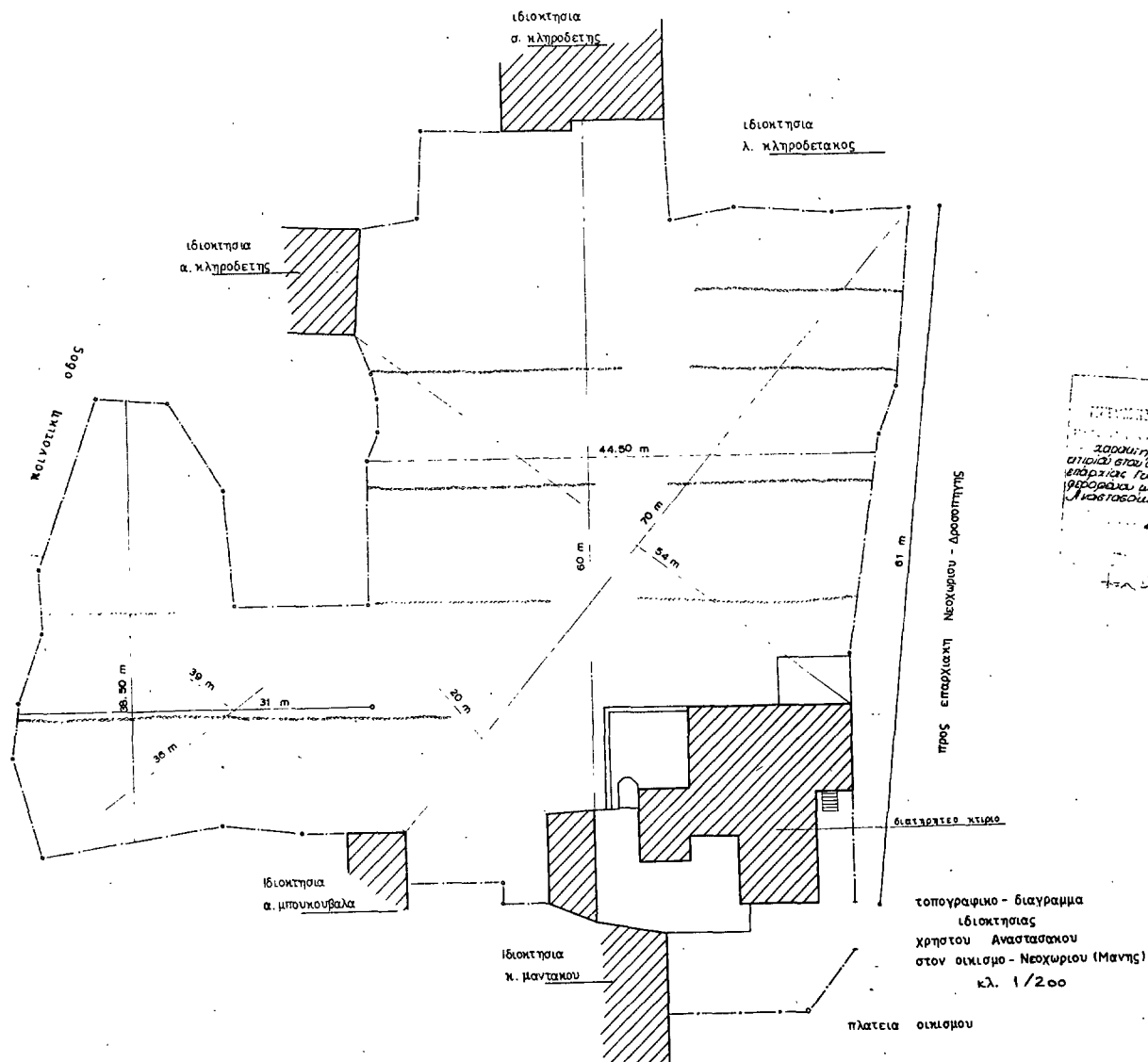
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό και τον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ. 2723/295

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δέκα εννέα (19) κτιρίων που βρίσκονται στον οικισμό Αχινού του Νομού Φθιώτιδας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 8.8.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 29.9.86 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και περιβάλλοντος (Γ7).

5. Το υπ' αρ. 2008/3.12.1986 έγγραφο της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. την υπ. αρ. 25/1986/6.9.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Οικισμού Αχινού του Νομού Φθιώτιδας.

7. Την από 29.9.1986 απάντηση του Βάσσου Ρώτη, την από 12.12.1986 απάντηση του Παναγιώτη Ραυτόπουλου, την από 8.9.1986 απάντηση της Ελένης Λινάρδου και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων στην Δ/ση Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δέκα εννέα (19) κτίρια που βρίσκονται στον οικισμό Αχινού του Νομού Φθιώτιδας όπως αυτά αναφέρονται με αύξοντα αριθμό από 1 μέχρι 19 στον κατάλογο που ακολουθεί και φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ. αρ. 2723/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον και αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

— Κτίριο υπ' αρ. 1, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου Μπλούνα,
— κτίρια υπ' αρ. 2 και 3, φερόμενα ως ιδιοκτησία Γεωργίου Αγγελωκωνσταντή και Παναγιώτη Αγγελωκωνσταντή,

— κτίρια υπ' αρ. 4, 5 και 6, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Μακρυκώστα,

— κτίριο υπ' αρ. 7, φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλικής Ραυτοπούλου — Γυπαράκη,

— κτίρια υπ' αρ. 8 και 9, φερόμενα ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Ραυτοπούλου,

— κτίρια υπ' αρ. 10 και 11, φερόμενα ως ιδιοκτησία Ελένης Λινάρδου,

— κτίρια υπ' αρ. 12, 13, 14, 15, 16 και 17, φερόμενα ως ιδιοκτησία Βάσσου Ρώτη και Ελένης Ρώτη,

— κτίριο υπ' αρ. 18, φερόμενο ως ιδιοκτησία Τατσόπουλου,

— κτίριο υπ' αρ. 19, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Βούλγαρη.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα τους και αλλοιώνει την μορφή τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικών των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και οι βασικές αρχές της σύνθεσής τους.

4.α. Οι αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικοπέδα των διατηρητέων κτιρίων καθώς και οι αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο και με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) επιτρέπονται στα διατηρητέα κτίρια προσθήκες κατ' επέκταση, περιορισμένων διαστάσεων, εφόσον κρίνονται απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στις στέγες και στις όψεις των κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων χωρίς να καλύπτουν ή να αλλοιώνουν την μορφή τους.

6. Για κάθε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό ή εξωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρος τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Υ. ΠΕΧΩΔΕ

Δ/ΝΣΗ Γ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

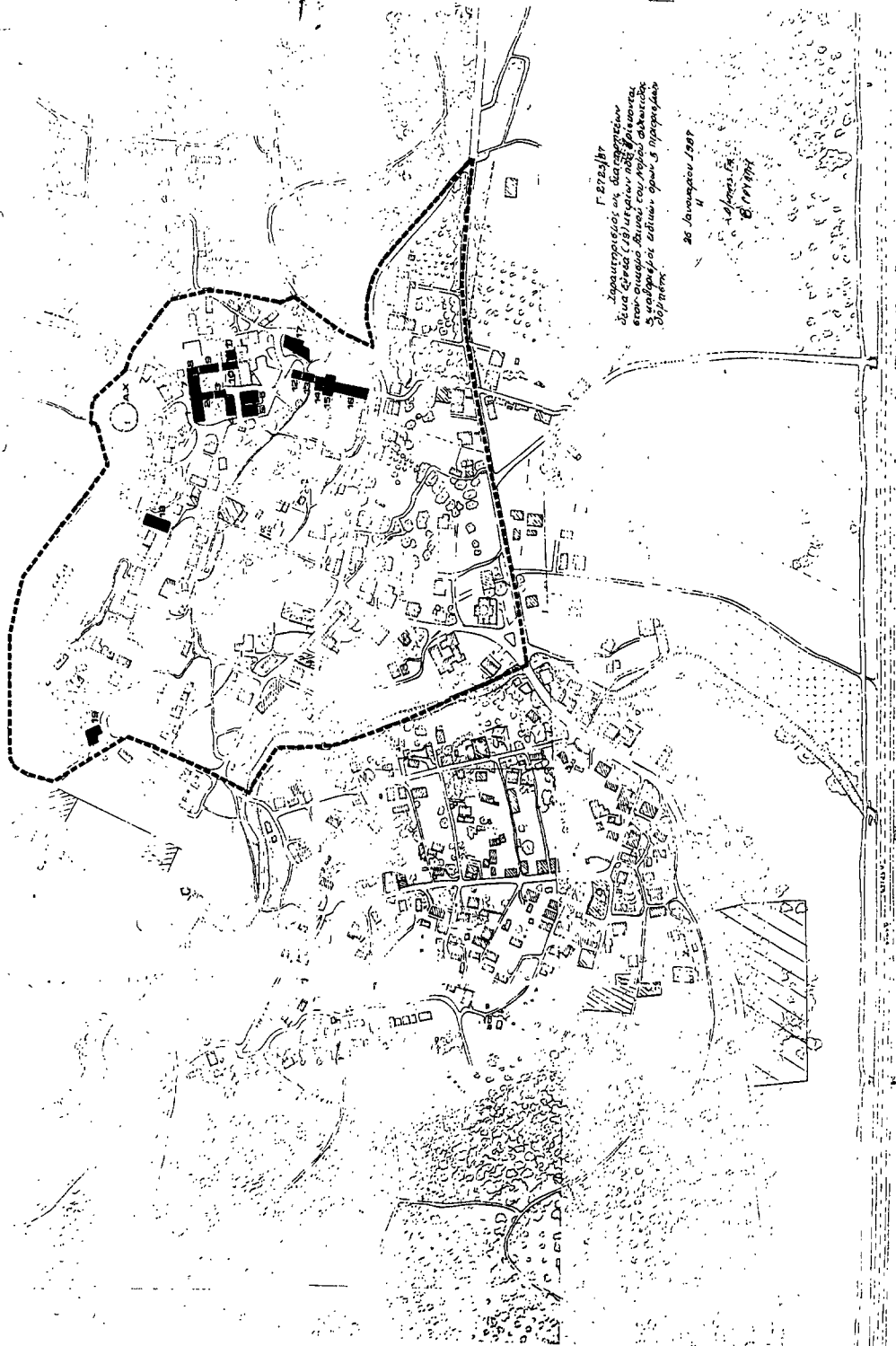
Α.Κ.Μ. 255 280
 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΤΑ. 4 5
 ΣΤΑΘ. ΣΤΑ. 34 %
 ΠΟΣΟΣΤΟ 34 %

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΑΧΙΝΟΣ ΣΤΥΛΙΔΟΣ

- Όριο παραδοσιακού τμήματος
 ■ Διατηρητέα κτίρια
 Δ.Χ. Φραγκικός πύργος

Κλίμακα 1:2000



(4)

χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείου, κωφαλάλων, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολυεποδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 78150/3326/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

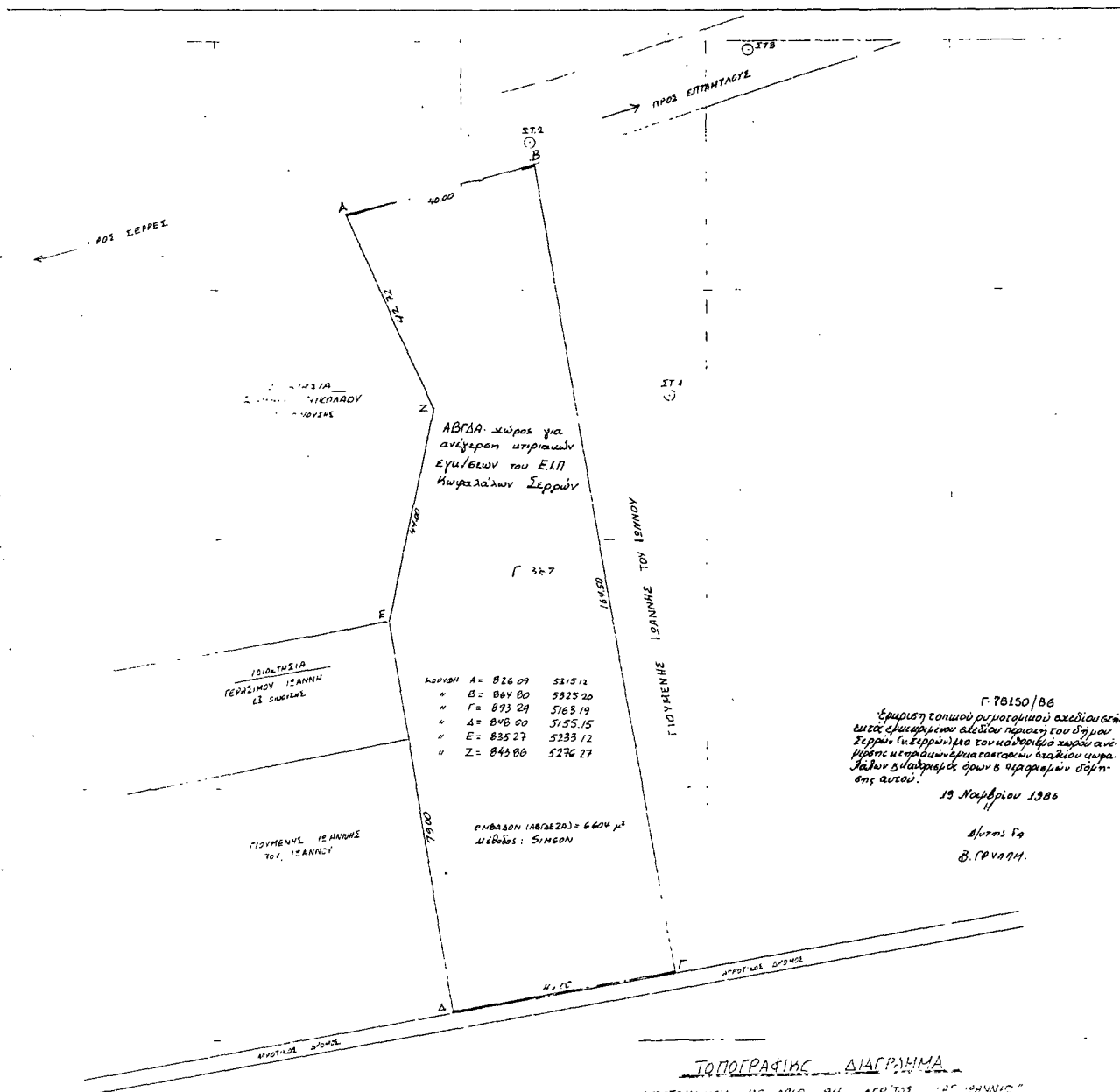
2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

- 1) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.
- 2) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).
- 3) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων οκτώ (8) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά 1,5 μέτρο για την κατασκευή κεραμοσκεπών στεγών, η οποία είναι υποχρεωτική.
- 4) Ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τα πλάγια όρια του οικοπέδου πέντε (5) μέτρα.
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1986

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΣΕΡΡΕΣ κλ. 1:500



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘ Β4. ΑΓΡΟΣ "ΟΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤ" -
ΣΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ Εμβα. οικοπέδου = 1.270,11

HA 145 2.

Αριθ. οικ. 11654/338

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Απεσωκάρι της επαρχίας Καινουργίου του Νομού Ηρακλείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της κοινότητας Απεσωκάρι και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β') και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 26.11.86 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 5.1.1987 απάντηση του Προέδρου της Κοινότητας Απεσωκάρι, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Κοινότητα Απεσωκάρι της Επαρχίας Καινουργίου του Νομού Ηρακλείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Απεσωκάρι, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 11654/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του. Η αποκατάσταση του φούρνου, του σταύλου, του μανδρότοιχου της αυλής και του εξώστη του κτιρίου στην αρχική τους μορφή, θα γίνει σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου καθώς και σε ικριώματα στον ελεύθερο χώρο του. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

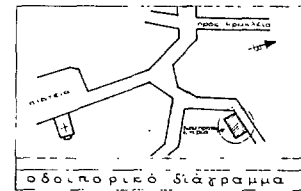
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον ελεύθερο χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

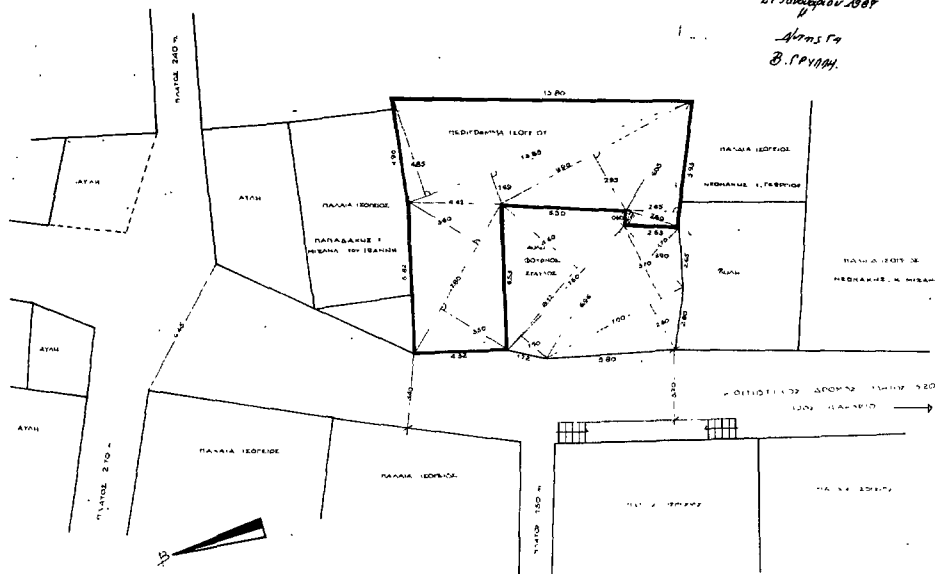
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

11654/87
Συμπληρωματικό διατηρητέο κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Απεσωκάρι της επαρχίας Καινουργίου του Νομού Ηρακλείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της κοινότητας Απεσωκάρι και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
27 Ιανουαρίου 1987
Δ/σης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ



τοπογραφικό κλ. 1:100

διατηρητέο κτίριο
στην κοινότητα Απεσωκάρι
επαρχίας Καινουργίου Νομού Ηρακλείου
κρήνη, ιδιοκτησία της Κοινότητας
Απεσωκάριου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1332

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτων επί του Ο.Τ. 49-55 στο Δήμο Καματερού.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ

Σε εφαρμογή του ισχύοντος - σύμφωνα με το από 11.1.1968 - ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καματερού, εξεδόθηκε η αριθ. 43/1981 πράξη τακτοποίησης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Δ/τος Δυτ. Αττικής, που συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος τεχνικού υπαλλήλου Ι. Πάτση - Κουρκουβέλα με ημερομηνία 21.4.81 και που επικυρώθηκε με την αριθ. 9575/808/81 απόφαση της ίδιας υπηρεσίας.

Με την αριθ. 59/31.3.86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε με την αριθ. 8397/18.4.86 όμοια του Δ/τος Δυτ. Αττικής, αποφασίστηκε η καταβολή 156.750 δρχ. για αποζημίωση σε θιγόμενους από τη ρυμοτομία στο Ο.Τ. 49-55.

Ο Δήμος έχει καταθέσει στο Κεντρικό Κατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ Βλάχου Αδάμ 156.750 δρχ.

Από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών εκδόθηκε το αριθ. 844313/20.2.87 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθέσεως ποσού 156.750 δρχ. για να αποδοθεί στον δικαιούχο.

Καματερό, 4 Μαρτίου 1987

Ο Δήμαρχος
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ